

중소기업중앙회 대전회관 건물종합관리용역 입찰유의서

입찰유의서 목차

- 제1조 목적
- 제2조 용어의 정의
- 제3조 일반 사항
- 제4조 입찰참가 신청서 제출
- 제5조 입찰참가 자격 및 결격사유
- 제6조 입찰보증금
- 제7조 입찰서 작성 및 제출
- 제8조 입찰무효
- 제9조 낙찰자 결정
- 제10조 재공고 및 입찰
- 제11조 계약 체결
- 제12조 역무 내용 및 근무조건
- 제13조 용역 분야별 인원 및 자격기준(별첨1)
- 제14조 기타 유의 사항
 - 별첨1 : 용역 분야별 인원 및 자격요건
 - 별첨2 : 건물 및 시설현황
 - 별첨3 : 시설관리장비 및 공구현황
 - 별첨4 : 경비 장구류 현황
 - 별첨5 : 미화 장비 및 청소용품 현황

2026. 06.

입찰 유 의 서

제1조 목적

본 입찰유의서는 중소기업중앙회 대전회관 용역입찰에 참가하고자 하는 자가 유의해야 할 사항에 적용한다.

제2조 용어의 정의

입찰유의서에 사용하는 용어는 따로 정하는 경우를 제외하고는 『국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령, 시행규칙』 및 당사 예산회계 규정(이하 “일반조건”이라 한다)에 정하는 바를 준용한다.

제3조 일반 사항

가. 입찰에 부치는 사항

- 1) 입찰명 : 중소기업중앙회 대전회관 건물종합관리용역(시설, 경비, 미화, 주차)
- 2) 관리면적 : 대지 1,063.6㎡, 건물연면적 9,099.31㎡(지상10층/지하3층)
- 3) 소재지 : 대전광역시 서구 둔산서로 47
- 4) 용역(계약) 기간 : 2026. 8. 1 ~ 2028. 12. 31 (2년 5개월간)

나. 입찰 일시 및 장소

- 1) 일시 : 2026. 7. 3(금) 14:00
- 2) 장소 : 중소기업DMC타워 3층 중회의실 3

다. 입찰 방법 : 제한경쟁입찰(총액입찰)

라. 기초 가격 : 694,800,000원/년(VAT포함)

제4조 입찰참가 신청서 제출

입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰공고 및 입찰 유의서에 기재된 입찰참가 신청 마감일까지 다음 각 호의 서류를 입찰참가 신청서와 함께 제출하되 제출 서류가 한가지라도 미비될 경우 신청을 불허함.

가. 입찰참가신청서(소정양식) 1부.

나. 사업자등록증 및 각 부문별 허가증 사본 1부.

※ “시설물관리를 전문으로 하는 자” 또는 “전기안전관리를 전문으로 하는자” 등록증

※ 시설경비허가증 1부, 건물위생관리업영업신고증 1부.

※ 현장설명서상 과업을 수행하기 위해 필요한 인허가서류(필히 현장설명서 확인할 것)

다. 단일 건물 업무용빌딩 종합관리용역(시설·경비·미화) 실적증명서 1부.

- ※ 도급분야, 계약기간, 연면적, 주용도, 주소, 계약담당자 연락처 등은 반드시 표기
 - ※ 실적으로 제출한 건물의 건축물대장 첨부(단, 국가시설의 경우 해당 시설에서 발급한 시설 사용확인서)
 - ※ 오피스텔 및 아파트 제외, 공동 수급 및 하도급 실적 제외
- 라. **중소기업확인서, 직접생산증명원**(건축물 일반청소 및 경비업분야) 각 1부.
- 마. **기업신용등급평가서**(공고일 현재 3개월 이내 발급분) 1부.
- ※ 전문 기업신용평가사의 공공기관 입찰용 신용평가 확인서만 인정
- 바. **법인등기부등본** 1부.
- ※ 공고일 기준 3개월 이내 발급
- 사. **인감증명서, 입찰용 사용인감계, 위임장**(대리인 지정시) 각 1부.
- ※ 공고일 기준 3개월 이내 발급, 대리인의 경우 재직증명서 등 제출
- 아. **입찰보증금**(입찰금액 10/100 이상 보증보험증권) 1부.
- ※ 증권 피보험자: (주)케이비즈자산관리(사업자번호 : 107-87-66056)
 - ※ 입찰금액 총액이 입찰보증보험증권에 제시된 입찰보증금(100% 환산금액)을 초과한 입찰금액은 무효로 처리한다.
- 자. **여성기업확인서, 장애인기업확인서** 등 신인도 평가를 위한 증빙자료.
- ※ 유효기간 만료일이 입찰일 이상 경과하는 것을 유효한 것으로 하며, 공공기관 입찰용만 인정
- 차. 『중대재해 처벌 등에 관한 법률 시행령』 제4조 제9호 및 『산업안전보건법』 제61조에 따라 수급업체 선정을 위한 제출 요청 서류 일체. ※ 붙임 참조
- ※ 제출서류 중 사본일 경우 반드시 사본에 “원본대조필”을 명기하고 법인인감 또는 입찰용 사용인감으로 날인 후 제출하여야 한다.

제5조 입찰참가 자격 및 결격사유

가. 입찰참가 자격

- 1) 『국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령』 제12조 및 제13조의 규정에 의한 자격을 갖추고 같은 법 시행령 제76조에 해당되지 않으며 아래 사항을 모두 충족하는 업체
- 2) 공고일 현재 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 따라 입찰 마감일 전일까지 건물(시설)관리용역[업종코드: 1260] 및 건물위생관리업[업종코드: 1162] 및 시설경비업[업종코드: 1164] 및 전기안전관리업무를 전문으로 하는 자[업종코드: 4636] 또는 시설물관리를 전문으로 하는 자[업종코드: 7144]로 모두 입찰참가 자격을 등록한 업체
- 3) 중소기업자로서 중소벤처기업부 고시 『중소기업자간 경쟁제품 직접생산 확인기준』에 의거 직접생산확인증명서[입찰마감일 전일까지 세부품명 ‘건물청소서비스(7611150101)’와 ‘시설물경비서비스(9212159901)’로 발급된 것으로 반드시 유효기간 내에 있어야 함]를 소지한 업체

- 4) 입찰공고일 전일 기준 최근 5년 이내 단일 계약으로 하나의 단지 경계내에 건물연면적 9,099.31㎡ 이상 시설관리용역(용도:업무용빌딩)과 미화관리용역(용도:업무용빌딩)에 대해서 1년 이상 이행한 실적이 있는 업체 (하도급 실적 제외)
- 5) 『중소기업기본법』 제2조에 따른 중소기업자 또는 『소상공인 보호 및 지원에 관한 법률』 제2조에 따른 소상공인으로서, 『중소기업 범위 및 확인에 관한 규정』에 따라 발급된 중소기업·소상공인 확인서를 소지한 업체[단, 입찰서 제출마감일 전일 이전에 발급된 것으로 유효기간 내에 있어야 하며, 중소기업 공공구매 종합정보망(<http://www.smpp.go.kr>)에서 확인되어야 함]
- 6) 현장설명에 참가하고 입찰등록절차를 필 한자
- 7) 공동계약 여부: 불허

나. 결격사유

- 1) 현장설명에 참여하지 않은 업체, 입찰참가 신청서를 제출하지 않은 업체
- 2) 입찰신청 마감일 현재 최근 3년 이내 정부나 지방자치단체 또는 중소기업중앙회 및 당사로부터 부정당업자(불량업자 포함)로 제재기간 중이거나 영업정지 처분기간 중에 있는 자
- 3) 파산상태(부도 포함)에 있거나 법정관리 및 화의 신청 중에 있는 자

제6조 입찰보증금

- 가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 입찰참가 신청 마감일까지 입찰금액의 100분의 10 이상에 상당하는 입찰보증금을 보증보험증권을 납부(제출)하여야 한다.
- 나. 낙찰자가 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니할 때는 입찰보증금은 당사에 귀속한다.

제7조 입찰서 작성 및 제출

- 가. 입찰서는 소정서의 서식에 의하여 작성하여야 하며, 입찰금액은 총액(부가세 포함)으로 표기하여야 한다. (※입찰서는 입찰 당일 배부)
- 나. 입찰서 기명날인은 입찰자 성명을 기재하고 입찰참가 신청서 제출 시 신고한 인감을 사용 날인하며, 기재사항 중 말소 또는 정정할 경우 입찰에 사용한 인감 날인이 없는 경우 무효로 한다.
- 다. 입찰서는 1인 1통만을 작성하고 봉합하여 제출한다.
- 라. 입찰자는 제출한 입찰서를 교환, 변경 또는 취소할 수 없다.

제8조 입찰무효

- 가. 제 서류 및 입찰보증금 등을 소정의 기한 일까지 납부하지 아니하거나 제출된 입찰참가신청 서류가 허위일 경우
- 나. 입찰참가신청서 제출 시 신고한 인감과 다른 인감으로 날인 또는 입찰자의 기명날인이 없는 경우 및 입찰금액 등이 불분명하거나 정정 후 날인을 누락한 입찰서
- 다. 입찰참가 자격(대리인 또는 대리권 등)이 없는 자가 입찰할 때
- 라. 입찰자가 입찰서의 중요부분에 착오가 있음을 이유로 개찰 현장에서 취소 의사를 표명할 경우 계약담당자가 이를 인정할 경우
- 마. 타인이 대리를 겸하거나 2인 이상을 대리한 입찰

제9조 낙찰자 결정

- 가. 조달청 일반용역 적격심사 세부기준(조달청공고 제2026-260호)[별표2] 추정가격 5억원이상에 의거 적격심사 종합평점 85점 이상이고 예정가격 이하로서 낙찰하한율(89.995%) 이상 최저가격 입찰자를 낙찰자로 결정한다.
- 나. 예정가격은 복수예비가격 15개(±2%)를 작성 4개를 추첨하여 산술평균한 가격으로 결정한다.
- 다. 3회까지 입찰을 실시하되 입찰결과 낙찰자가 없을 경우(유찰시), 입찰자 전원의 동의하에 그 횟수를 연장할 수 있다.
- 라. 동일한 가격으로 입찰한 자가 2명 이상일 경우 추첨으로 결정한다.
- 마. 낙찰자로 결정된 자가 계약체결 이전에 입찰무효 등 부적격자로 판명되어 낙찰자 결정이 취소된 경우 차 순위자 순으로 낙찰자를 결정한다.

제10조 재공고 및 입찰

- 가. 경쟁 입찰에 있어서 2인이 상의 유효한 입찰자가 없거나 낙찰자가 없는 경우에는 같은 장소에서 다시 입찰에 부칠 수 있다.
- 나. 낙찰자가 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 재공고 입찰에 부칠 수 있다.
- 다. 재공고 입찰시에는 기한을 제외하고는 최초의 입찰에 부칠 때에 정한 가격 및 기타 조건을 변경할 수 없다.

제11조 계약 체결

- 가. 낙찰자는 낙찰일로부터 5일 이내에 본 계약을 체결하여야 하며, 낙찰금액에 대한 산출내역서를 분야별로 산출하여 합산 제출하며, 인건비는 최저임금 등 관련 법규에 위촉되지 않도록 작성하여야 한다.

- 나. 낙찰자가 정당한 이유 없이 전항의 기간내에 계약을 체결하지 않을 경우에는 낙찰을 취소할 수 있으며 계약을 포기한 것으로 간주한다.
- 다. 계약자(낙찰자, 이하 수급자)는 본 계약 도급역무를 제3자에게 위탁하거나 재하도급할 수 없다.
- 라. 계약이행보증금은 낙찰금액의 100분의 10 이상에 상당하는 보증보험증권을 계약일까지 납부(제출)하여야 한다.
- 마. 수급자는 계약체결시 청렴계약이행 확약서를 제출하여야 한다.

제12조 근무내용 및 근무조건

분 야	시 설	경 비 & 주 차	미 화
용역사항	건물내외에 설치된 제반설비 일체의 유지보수, 점검, 운전, 관리	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건물내외의 시설물 보호 관리 및 경비순찰(주차장포함) ○ 내방객에 대한 안내 ○ 발주처 요청사항 수행 	건물내외 청결한 환경 유지
근무형태	○ 주간	<ul style="list-style-type: none"> ○ 보안 : 24시간 교대 ○ 주차 : 조출/후출 	○ 주간
	※ 중소기업중앙회 대전회관 사정에 따라 근무형태를 변경할 수 있다.		
근무시간	<일근직> - 08:30~17:30	<보안> - 06:30~06:30 <주차> - 조출 06:00~17:00 - 후출 09:00~20:00	<평일> - 06:00~15:00
연령제한	제한 없음	제한 없음	제한 없음
기타	○ 감단신고 필수	<ul style="list-style-type: none"> ○ 외부 침입자 또는 시설물 불법 점거자에 대한 물리적 방어가 가능한 자 ○ 외모가 단정하고 위화감을 주지 않을 것 ○ 감단신고 필수 	

※ 중소기업중앙회 및 (주)KBIZ자산관리의 사유로 인하여 공휴일에 근무 요구가 있을 경우 이를 수락하는 조건이며, 이에 따른 수당은 별도 지급한다. (단, 당직근무자는 제외)

제13조 용역 분야별 인원 및 자격기준

가. 총인원 : 13명

1) 관리사무실 : 1명

구 분	소 장
인 원	1

2) 시설(전기,기계) : 2명

기계분야	팀장
인 원	1

전기분야	기사
인 원	1

3) 경비, 주차 : 4명

구 분	보안	주차	계
인 원	2	2	4

4) 미화 : 6명

구 분	반장(남)	미화원(여)	계
인 원	1	5	6

※ 근무형태에 따라 변경될 수 있음

나. 자격기준 : 세부내용(별첨 1)

제14조 기타 유의 사항

가. 입찰등록은 직접 접수에 한하며, 우편 접수 불가

※ 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

나. 입찰자는 미리 입찰유의서 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음

다. 입찰자는 소정기한 내에 계약을 체결해야 하며, 기한 내에 계약을 체결하지 않거나 입찰유의서 등에서 정한 입찰무효 시 입찰보증금은 당사에 귀속

라. 입찰유의서 및 입찰 세부내용은 첨부파일 참조

※ 입찰유의서는 제공하지 않으니 필히 출력해 오시기 바랍니다

마. 본 입찰에 참가하는 자는 청렴계약 이행을 위해 첨부한 청렴계약 이행확약서 및 청렴계약특수조건을 자세히 알고 입찰에 참가하여야 한다.

바. 현장설명 및 입찰 시 참가인원은 각 회사당 1명으로 제한

※ 참석자는 위임장, 신분증, 재직증명서 등 임직원 여부를 확인서류 지참

사. 인원배치 승인

- 수급자는 관리운영의 공백을 최소화하기 위하여 업무개시 5일전까지 분야별 배치 인원을 구성하여 당사에 승인을 득하고 정상적으로 업무를 수행하여야 한다.
- 수급자는 용역 역무의 연계성 확보 및 관리의 효율화를 위하여 재고용 상담시 본인 희망하면 재고용할 수 있다.

마. 제 장비(공구등) 및 소모품 반입

계약 이행에 필요한 장비, 공구, 청소분야 소모품은 계약 후 10일 이내에 반입해야 하며, 매일 소요되는 청소용품 등은 매일 초 지정 수량을 입고하고 검수받아 사용하여야 한다.

바. 과업 내역에 포함할 사항

1) 중소기업중앙회 대전회관 시설관리용역 제외 대상

- 가) 승강기 유지보수
- 나) 주차설비 유지보수
- 다) 건물소독

2) 시설관리용역에 포함할 대상

- 가) 승강기 운행관리 및 일상관리
- 나) 주차장 운영관리(일일 주차관리일지 작성제출, 입출차 관리 등 이에 수반되는 사항)

3) 건물외벽유리 세척 연2회

4) 분야별(시설, 경비, 미화, 주차) 제 장비(공구류 포함) 및 청소 소모품은 수급자가 공급(분야별 세부 현황 : 별첨3~별첨5)

5) 중앙회 및 당사가 특별한 사유로 인하여 토요일 및 공휴일에 근무 요구할 경우 이를 수락하여야 하며, 이에 따른 수당은 당사 규정에 의거 별도 지급하되 당직자는 제외한다.

(별첨1)

용역 분야별 인원 및 자격요건

구 분		인원	자 격 기 준	비고
관 리 (1명)	소 장	1	○ 관리소장 실무경력 8년 이상인 자로 전기 또는 기계분야 산업기사 이상 자격증 소지자	
시 설 (2명)	기계팀장	1	○ 고졸이상 해당 실무경력 5년 이상인 자로 기계분야 산업기사 이상 자격증 소지한 자	
	전기기사	1	○ 고졸이상 해당 실무경력 3년 이상인 자로 전기분야 산업기사 이상 자격증 소지자	
주 차	주 차	2	○ 경력 2년 이상인 운전면허를 소지한 용모 단정한 남자	
경 비 (2명)	대 원	2	○ 대원 : 건강상 문제(신체, 정신)가 없고, 용모 단정한 남자	
미 화 (6명)	반 장	1	○ 고졸이상 미화 경력 5년 이상인 남자	
	미화원	5	○ 미화원 신체 건강하고 채용에 결격사유가 없는 여자	
전 체		13	<자격선임 분야 필수 자격> ○ 전기안전관리자(1명) : 전기(산업)기사 및 기능사 ○ 방화관리자 : 소방(산업)기사 ○ 가스안전관리자 : 가스(산업)기사 또는 가스기능사 ○ 승강기관리자 : 전기자격증 또는 승강기유지보수(산업)기사 ※ 상기 외 신규 선임사항이 발생될 경우 포함한다.	

(별첨2)

건물 및 시설 현황

1. 건물 개요

대지위치	대전광역시 서구 둔산서로 47		
지역지구	준주거지역/최저고도, 주차정비지구		
주 용 도	업무시설		
층 수	지하3층, 지상10층, 옥탑 1층		
구 조	철골, 철근 콘크리트		
대지면적	1,063.6㎡ (321.7평)		
건축면적	742.32㎡ (224.55평)	연면적	9099.31㎡ (2,752.54평)
건 폐 율	68.1%(법정 : 60%)	용적율	674.00%(법정 : 800%)
준 공 일	1999년 4월 29일		
승강기(2)	일반승객용		
주차대수	81대(기계식 : 79대, 노면 : 2대)		

〈층별용도〉

층 별	용 도	층 별	용 도
지하3층	기계실, 주차타워	지상3층	업무시설
지하2층	전기실	지상4층	업무시설
지하1층	주차장	지상5층~10층	업무시설
지상1층	업무시설	PH1	승강기 기계실, 고가수조
지상2층	업무시설		

2. 시설 현황

가. 기계시설 현황

1) 공조기 : 6대

구 분	형 식	용 량	비 고
AHU-01~6	수평형	97,000~107,000Kcal/hr	LG전선

2) FCU : 207대(188대)

구 분	규 격	대 수	비 고
천정매입	카세트형	19(0)	폐쇄상태
바닥매입형		188	

3) 패키지(벽걸이)에어컨 : 5대

구 분	규 격	대 수	비 고
패키지형	난방 5,160Kcal/hr	4	
벽걸이형	냉방 6,100Kcal/hr	1	주차관리실

4) 흡수식냉온수기 : 2대

구 분	규 격	대 수	비 고
흡수식	170R/T	2	LG전선
냉각탑	250R/T	2	LG전선

6) 급.배기팬 : 12대

구 분	규 격	대 수	비 고
급기팬	각 종	5	시로코
배기팬	각 종	7	시로코

7) 펌프 : 20대(18대)

구 분	규 격	대 수	비 고
다단입형	각 종	20(18)	온수탱크용 2대 폐쇄

8) 물탱크 : 2기

구 분	규 격	대 수	비 고
각 형	153톤 : 1, 36톤 : 1	2	저수조 고가수조

9) 경유탱크 : 1대

구 분	규 격	대 수	비 고
각 형	800리터	1	

나. 전기시설 현황

1) 수전전력 : 800KVA (3상 4선 22,900V/380V,220V) : 2대

구 분	용 량(KVA)	대 수	비 고
특고압변압기	400kVA	2	현대산전(주)
수.배전반			5면

2) 비상발전기(지하2층 전기실) : 1대

구 분	용 량(KVA)	대 수	비 고
디젤발전기	360	1	대우중공업

3) UPS설비 : 2대(0대)

구 분	용 량(KVA)	대 수	비 고
UPS설비	3	2(0)	자동조명시스템 2대 폐기

4) 승강기설비 : 2대

구 분	규 격	운행층	대 수	비 고
소방구조용	적재하중1,000Kg	B1~10층	1	삼성엘리베이터(주)
소방구조/장애인용	적재하중1,150Kg		1	

5) 방송설비

- 전관 및 비상방송 1식
- 무선보조설비 1식

다. 소방설비

1) 화재수신반

구 분	용 량	대 수	비 고
P형 1급 복합식 수신기	33회로	1	(주)유일방재

2) 소방설비종류(소화설비, 경보설비, 피난설비, 소화용수설비, 소화활동설비)

가) 가압펌프

장비번호	기기명칭	형 식	용 량	비 고
소화전용	주펌프	다단볼류트	15 kw / 0.3 m ³ /min	동원펌프
	보조펌프	"	3.7 kw / 0.03 m ³ /min	"
스프링클러용	주펌프	"	37 kw / 0.96 m ³ /min	"
	보조펌프	"	5.5 kw / 25 bar	"

나) 하론소화설비

기기명칭	약제종별	약제중량	비 고
하론 패키지	하론1301	50 kg x 9 병	

가. 주차설비

1) 주차주요설비

- 주차관리기 컴퓨터(CMC), 서버(DB BCS)

2) 기계식 주차장치

구 분	규 격	주차대수	비 고
1호기	다층순환식 / 중량 1,850KG	51	
2호기	다층순환식 / 중량 2,250KG	28	

(별첨3)

시설관리 장비 및 공구 현황

1. 사무기기

순번	구분	품명	규격	단위	수량	비고
1	사무기기	PC	Window 10이상	대	3	
2	사무기기	모니터	23" LED	대	3	
3	사무기기	오피스 2019	정품	EA	0	
4	사무기기	한컴오피스	정품	EA	0	
5	사무기기	윈도우	정품	EA	3	
6	사무기기	전화기		EA	5	
7	사무기기	코팅기	A3	EA	1	
8	사무기기	복합프린터		EA	1	
9	비품, 집기	책상		EA	5	
10	비품, 집기	의자		EA	5	
11	비품, 집기	4단 화일박스	도면함(철재*4단 1175)	EA	0	
12	비품, 집기	회의용탁자	6인용	EA	1	
13	비품, 집기	회의용의자		EA	5	
14	비품, 집기	락커	3인용	EA	0	

※ 현장 운영방식에 따라 조정할 수 있음

2. 시설 장비 현황

순번	구분	품명	규격	단위	수량	비고
1	시설공기구	렌치		SET	1	
2	시설공기구	몽키	450mm	EA	2	
3	시설공기구	몽키	12in	"	1	
4	시설공기구	몽키	200mm	"	1	
5	시설공기구	파이프렌치	24in	"	1	
6	시설공기구	파이프렌치	450mm	"	1	
7	시설공기구	파이프렌치	18in	"	1	
8	시설공기구	동관커터기		"	1	
9	시설공기구	수평계		"	1	
10	시설공기구	소켓렌치		SET	1	
11	시설공기구	베어링플리(3발)	6"	EA	1	
12	시설공기구	절연저항계(디지털)	TKM-910/500V	"	1	
13	시설공기구	후쿠메타	3280-10F	"	1	
14	시설공기구	뺨치	8in	"	2	
15	시설공기구	니퍼	7in	"	2	
16	시설공기구	드라이버	8in(+, -)	"	2	
17	시설공기구	검전드라이버	500V용		2	
18	시설공기구	바이스플라이어	10in	"	1	
19	시설공기구	구리스주입기		"	1	
20	시설공기구	빠루	대	"	1	
21	시설공기구	목톱	대	"	1	
22	시설공기구	장도리	중	"	2	
23	시설공기구	사다리(A형)	2m	"	1	
24	시설공기구	사다리(A형)	1m	"	2	
25	시설공기구	사다리(일자형)	3m(2단)	"	1	
26	시설공기구	팽창소기	압축식	"	1	
27	시설공기구	하수구 청소기	스프링15M	"	1	
28	시설공기구	전기용접기	5KW	"	1	
29	시설공기구	전기용접기	4.5KW	"	1	
30	시설공기구	전동드릴(충전식)	대(18V)	"	1	
31	시설공기구	핸드그라인더	보쉬	"	1	
32	시설공기구	고속절단기	계양	"	1	
33	시설공기구	삽(흑삽)	대	"	2	
34	시설공기구	삽(오삽)	대	"	2	
35	시설공기구	경량몽키	UM-30	"	1	
36	시설공기구	몽키	일반	"	1	
37	시설공기구	베어링플리	AB-2N	"	1	
38	시설공기구	케이블릴(리드선)	30M	"	1	
39	시설공기구	멀티테스터기	히오키3244-60	"	3	
40	시설공기구	후쿠메타	3244-60	"	1	
41	시설공기구	절연저항계	TKM-910/500V	"	1	
42	시설공기구	열화상측정기	보쉬	"	1	
43	시설공기구	절연저항측정기	세원계측기	"	1	
44	시설공기구	접지저항측정기	세원계측기	"	1	
45	시설공기구	스마트렌치스패너	스마트	SET	1	

※ 현장 운영방식에 따라 조정할 수 있음

(별첨4)

보안 장구류 현황

순번	구분	품명	규격	단위	수량	비고
1	보안장비	곤봉	플라스틱	EA	1	
2	보안장비	무전기	ED-400	EA	3	
3	보안장비	비상용충전라이트	집중식	EA	3	
4	보안장비	순찰시계	DS-2500	EA	1	
5	보안장비	경광봉		EA	1	

※ 현장 운영방식에 따라 조정할 수 있음

(별첨5)

미화 장비 및 청소용품 현황

1. 미화 청소 장비 및 장구류

순번	구분	품명	규격	단위	수량	비고
1	미화장비	왁스머신기	18"	EA	1	
2	미화장비	왁스머신기	14"/cs-14	EA	1	
3	미화장비	건식 진공청소기	CS 240SW	EA	2	
4	미화장비	고압세척기	MC 4M	EA	1	
5	미화장비	작업용 사다리	5단	EA	1	

※ 현장 운영방식에 따라 조정할 수 있음

2. 청소용품 현황

NO.	품 명	규 격	단 위	수 량	비고
1	점보롤화장지	300*2*16	BOX	25	
2	핸드타올	100*50(절약형)	BOX	20	
3	광택제(왁스)	20리터	통	0	
4	광택제박리제	20리터	통	0	
5	리스킹(기름걸래)	2자(세탁교환)	EA	10	
6	청소용 물바가지	플라스틱(중형)	EA	10	
7	고무장갑	L	EA	10	
8	반코팅장갑	일반	컬래	20	
9	속장갑	일반	컬래	20	
10	검정재활용비닐봉투	90*105	장	200	
11	백색재활용비닐봉투	90*110	장	100	
12	종량제 규격봉투	100L	장	50	
13	세탁비누	천광	EA	10	
14	세제(트리오)	1L	EA	10	
15	락스	1L	EA	10	
16	가루비누	800g	EA	10	
17	물비누	4,5 L	EA	2	
18	청수세미	일반형	EA	10	
19	철수세미	45g	EA	20	
20	청면테이프	50m	EA	5	

※ 현장 운영방식에 따라 조정할 수 있음